
PROJEKT HABERWALDGASSE 17

Projektteam

Angerbauer Viktor

Architekt Diplomingenieur
staatlich befugter und
beeideter Ziviltechniker

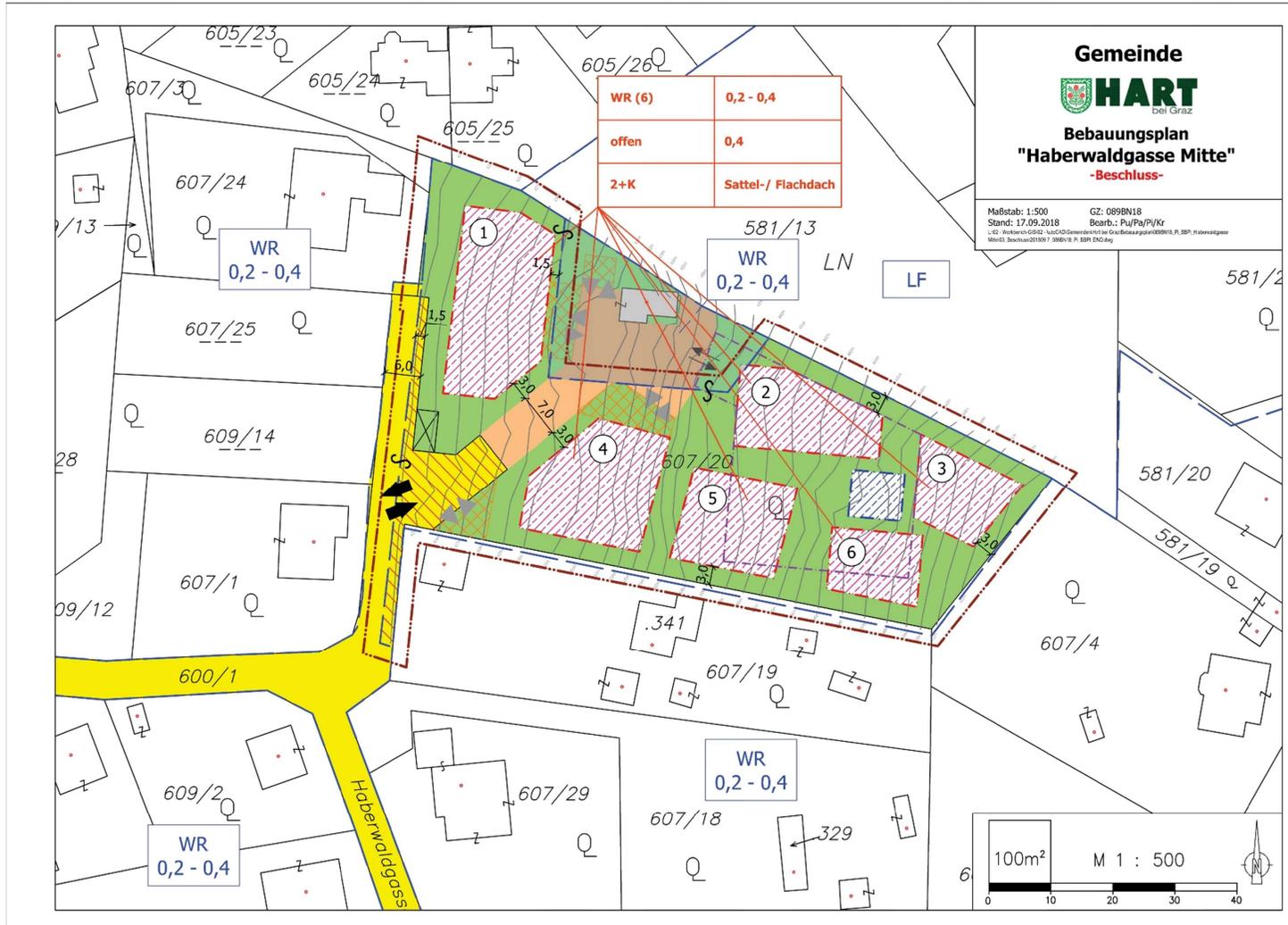


studio boden

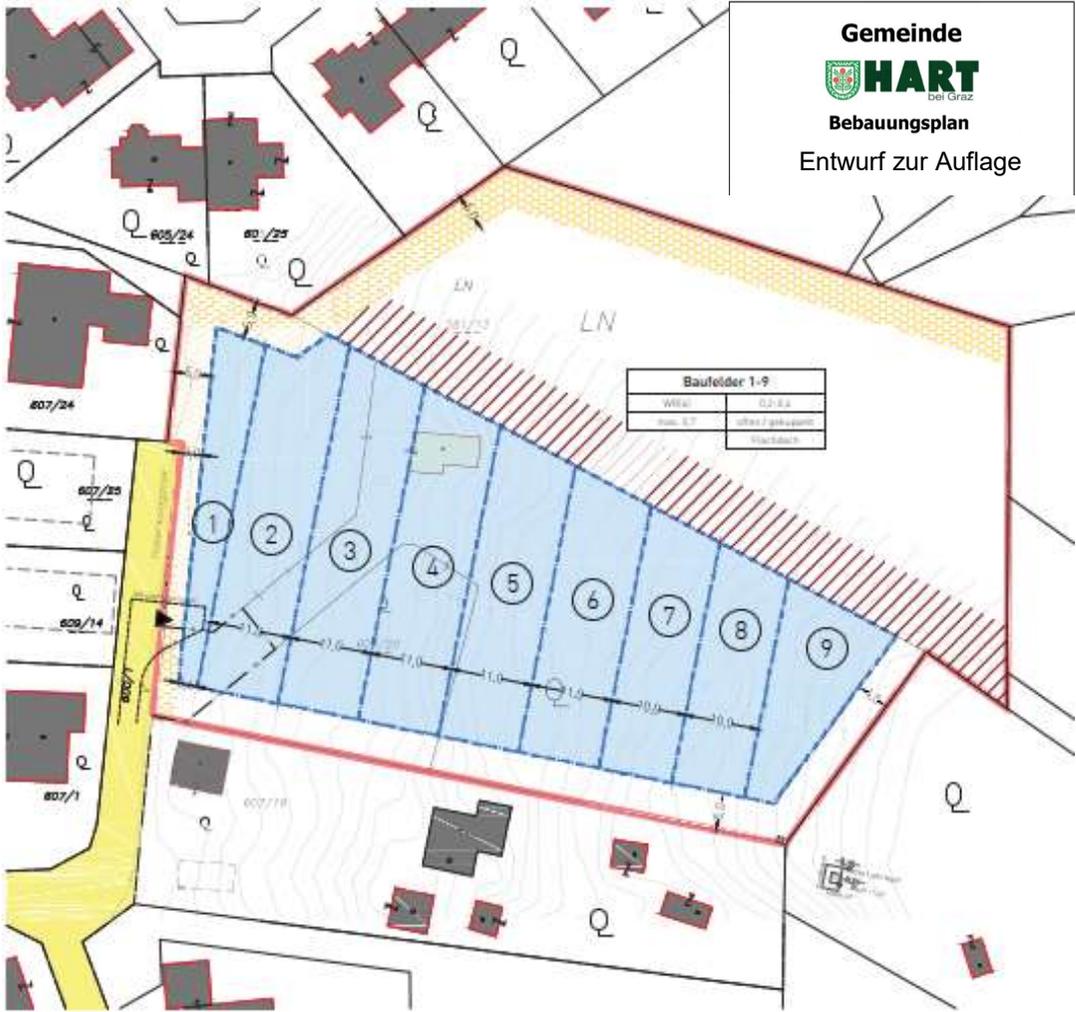
PENTAPLAN



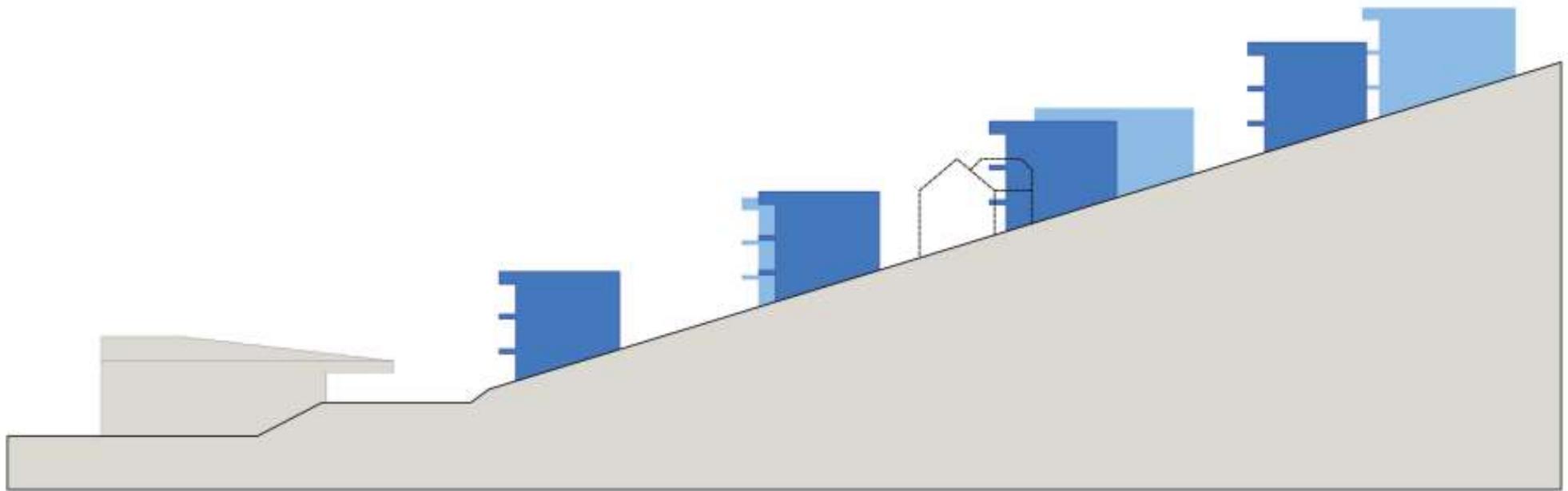
BPL gültig



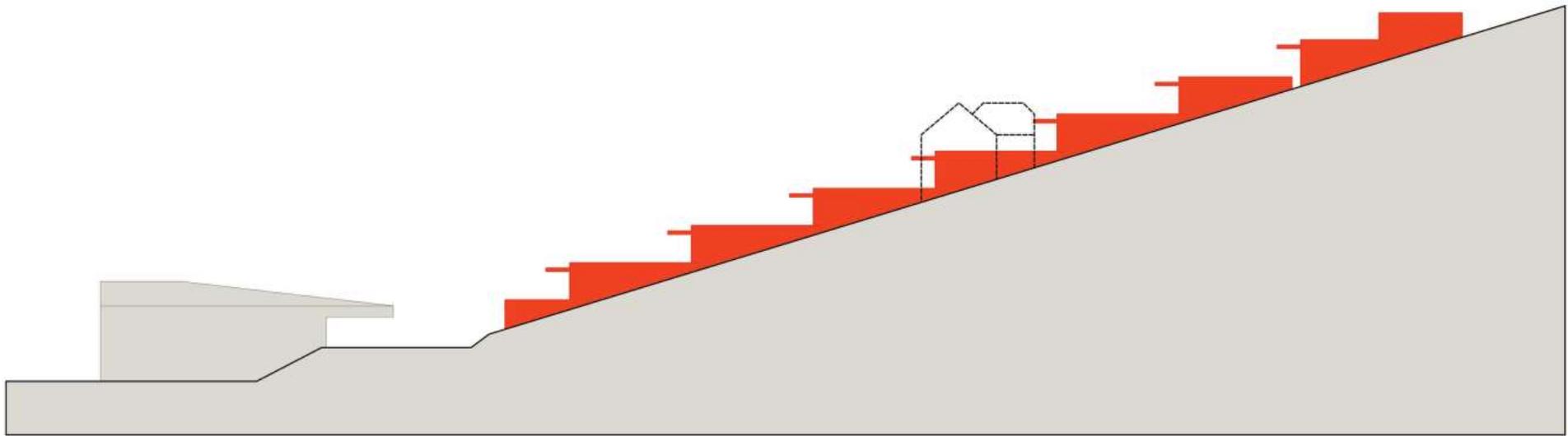
BPL neu



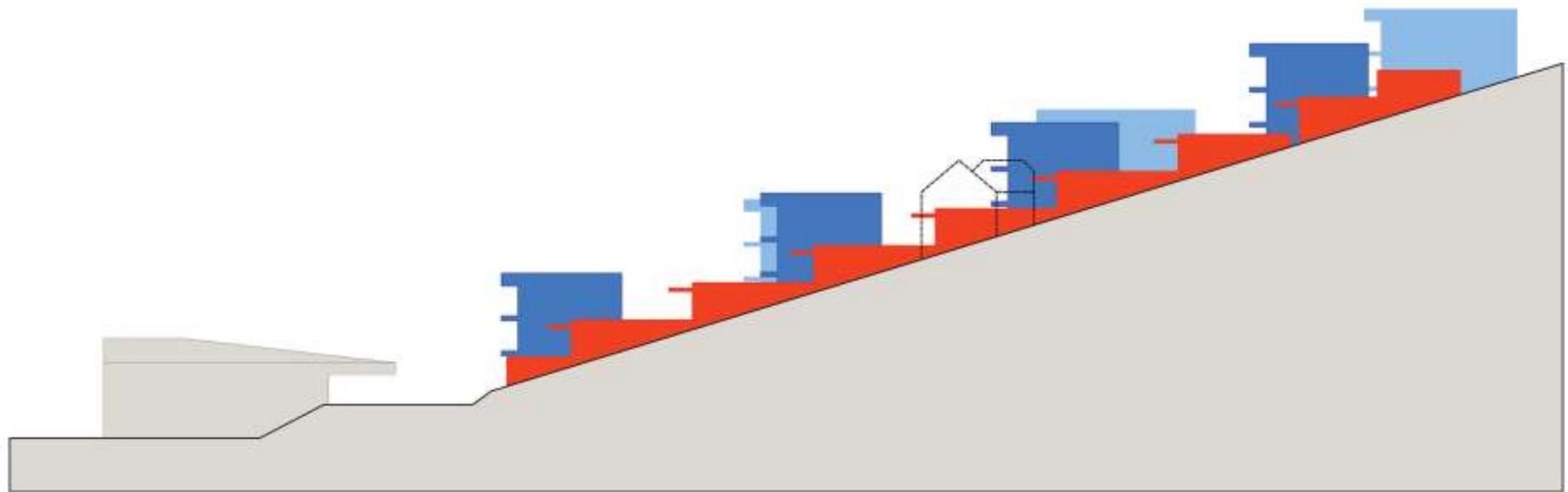
BPL gültig – Ansicht Süd



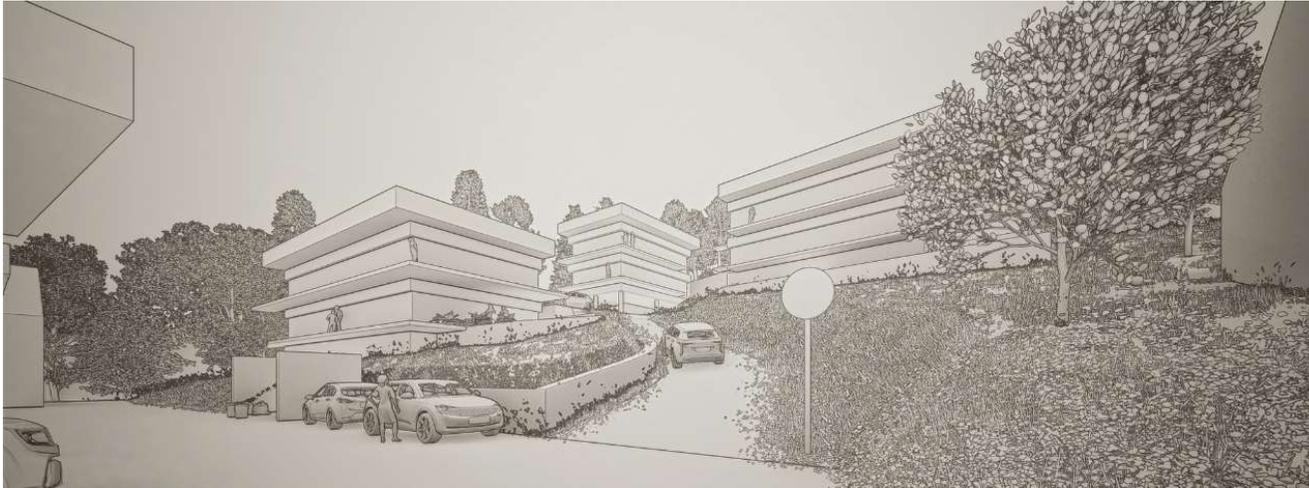
BPL neu – Ansicht Süd



—
BPL gültig + BPL neu – Ansicht Süd



BPL gültig + BPL neu – Erschließung



BPL neu - Vorteile

- Integration in die Landschaft, geringe Gebäudehöhen und ein unaufdringliches Erscheinungsbild
- Keine neue Erschließungsstraße mit entsprechender Umwelt- und Lärmbelastung für die nähere Umgebung
- Barrierefreie Wohnhausanlage – alle Häuser sind mit einem behindertengerechten Schrägaufzug erschlossen
- Sämtliche Häuser sind vor unerwünschten Einblicken geschützt und beeinträchtigen somit auch nicht die umgebenden Bewohner
- Alle KFZ sind ebenerdig in einer hangintegrierten Garage untergebracht
- Fahrräder für alle Bewohner sind komfortabel und ebenerdig angeordnet
- Hoher Begrünungsgrad verbunden mit hoher Lebensqualität

BPL neu – Ansicht Terrasse



BPL neu – Ansicht Nord

